



Nr.: 2017 - 0011894
Del: 27/12/2017

UOG LO

A tutti i fornitori

CATEGORIA: TITOLO I - Amministrazione generale, organi di governo e gestione
CLASSE: II 07 - Trattamento fiscale, contributivo e assicurativo

TRASMESSA A MEZZO P.E.C.

Oggetto: Scissione dei pagamenti a partire dall'1.1.2018

A seguito delle novità introdotte dall'articolo 1 del D.L. 50/2017 (cd. Manovra correttiva), così come modificato dalla L. 96/2017 di conversione, è previsto che il meccanismo della Scissione dei pagamenti (cosiddetto "Split Payment") trovi applicazione per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di Amministrazioni pubbliche come definite dall'articolo 1, comma 2, della L. 196/2009, inclusi gli enti pubblici non economici nazionali, regionali e locali nonché di alcune società "assimilate".

Poiché l'Aler di Pavia-Lodi è un Ente pubblico Economico, con la presente si informa che le fatture che verranno da Voi emesse nei nostri confronti a **far data dall'1.1.2018 dovranno essere in regime di Split Payment a meno che le stesse non siano soggette al regime del Reverse charge** (il meccanismo di Reverse charge, ove applicabile, è prioritario rispetto quello dello split payment).

In pratica nelle Vostre fatture emesse (nei nostri confronti) continuerete ad esporre l'IVA come di consueto, ma indicando, obbligatoriamente in calce al documento la dicitura "Fattura emessa in regime di Split Payment/Scissione dei pagamenti ai sensi della lettera 0a), comma 1 bis, art. 17 ter del DPR n. 633/72 - scissione dei pagamenti".

Per le eventuali prestazioni incluse nel regime del reverse charge, invece, non sono previste modifiche alle consuete modalità di fatturazione.

L'Aler Pavia-Lodi Vi pagherà l'imponibile del documento e verserà direttamente all'Erario la quota di IVA dovuta.

Anche per i **prestatori di servizi assoggettati a ritenuta alla fonte (es. professionisti)** dal 1° gennaio 2018 le fatture emesse nei nostri confronti dovranno essere in regime di "scissione dei pagamenti"; poiché in questo specifico caso non vigerà più in capo al professionista che emette la fattura l'obbligo di anticipare l'IVA all'Erario.

Per questi motivi **dal 01.01.2018 non saranno più accettate le note pro forma.**



ALER Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Pavia-Lodi
P.IVA 00182090183 CCIAA 121992/96 - www.alerpavialodi.it - pavia@pec.alerpa.lod.it
Sede di Pavia: via Parodi, 35 - 27100 Pavia - tel. 0382.5431 - fax 0382.23017 - numero ripartito 800.054823
U.O.G. di Lodi: via Haussmann, 11/7 - 26900 Lodi - tel. 0371.45031 - fax 0371.450349/365 - loidi@pec.alerpa.lodi.it

Si ricorda infine che l'Aler di Pavia-Lodi alla data della presente comunicazione, non è soggetta alle procedure di fatturazione elettronica in quanto, a tali fini, non compresa tra i soggetti rientranti nell'ambito della Pubblica Amministrazione.

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e inviamo cordiali saluti.

Unità organizzativa:

AREA AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO

Ufficio Contabilità e Finanza

Il referente:

Dott. Massimiliano Scimi

Referente Amm.vo UOG di Lodi



Il Responsabile:

Dott. Carlotta Nazzicari

Resp. Area Amm.ne Finanza e Controllo

