



Sezione Servizi Erogati - Costi contabilizzati riferiti alle Spese Reversibili
Art. 32, c. 2, lett. a), d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

DESCRIZIONE	ESERCIZIO 2017	ESERCIZIO 2018	ESERCIZIO 2019	ESERCIZIO 2020	ESERCIZIO 2021
spese servizi a rimborso per acqua	1.763.523,00	1.443.149,02	1.837.452,00	1.726.206,29	1.629.719,37
spese servizi a rimborso per energia elettrica	399.603,00	347.242,13	329.886,00	262.764,19	241.061,40
spese servizi a rimborso per gas/riscaldamento	588.251,00	703.888,38	896.656,00	717.478,88	925.713,06
spese servizi a rimborso alloggi in condominio	168.044,00	198.645,64	169.124,00	100.085,76	127.352,70
spese servizi a rimborso manutenzione piante e giardini	297.868,00	286.898,43	145.560,00	146.793,78	113.391,51
spese serv. rimb. spurgo	108.734,00	121.081,68	65.315,00	70.997,76	62.857,30
spese serv. rimb. derattizz. e disinfestazione	4.148,48	3.159,04	1.512,00	714,40	15.198,25
spese serv. rimb. pulizie scale e parti comuni	107.748,00	59.692,36			
Imposta di registro su contratti affitto quota a carico assegnatario	153.059,00	187.500,70	142.571,00	120.687,00	109.322,50
spese serv. rimb. manut. imp. vari	384.337,00	509.738,06	139.928,00	81.323,17	84.785,67
manutenzione ascensori e altri impianti (antincendio, autoclave,...)	190.244,00	195.508,86	102.653,00	118.885,03	142.671,27
spese serv.rimb. tosap / tarsu annuale	1.558,00	1.275,52	792,00	662,88	1.641,05
Conguagli a debito per servizi a rimborso			671.841,00	804.213,30	688.485,51
altre spese reversibili	8.214,00	38.180,47	51.886,00	22.402,26	34.110,08
TOTALE	4.175.331,48	4.095.960,29	4.555.176,00	4.173.214,70	4.176.309,67
Totale Servizi Rimborso Utenze	2.751.377,00	2.494.279,53	3.063.994,00	2.706.449,36	2.796.493,83
Totale Servizi Rimborso Condominio	168.044,00	198.645,64	169.124,00	100.085,76	127.352,70
Totale Servizi Rimborso Servizi	518.498,48	470.831,51	884.228,00	1.022.719,24	879.932,57
Totale Servizi Rimborso Lavori	574.581,00	705.246,92	242.581,00	200.208,20	227.456,94
Totale Servizi Rimborso Altro	162.831,00	226.956,69	195.249,00	143.752,14	145.073,63
TOTALE	4.175.331,48	4.095.960,29	4.555.176,00	4.173.214,70	4.176.309,67
Costo del Personale dedicato ai Servizi a Rimborso	137.887,00	97.693,00	144.815,00	144.191,00	140.517,00
TOTALE	4.313.218,48	4.193.653,29	4.699.991,00	4.317.405,70	4.316.826,67

dato aggiornato al Bilancio Consuntivo anno 2021