



ATTO DEL PRESIDENTE N. 62 DEL 25/05/2026
(Deliberazione di Giunta Regionale n. XII/1105 del 13/10/2023)

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI 2026-2028, ELENCO LAVORI 2026 REV 03 E PROGRAMMA TRIENNALE ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026-2028 REV 01.

Il Presidente

- Richiamata la nomina a Presidente dell'ALER di PAVIA-LODI con deliberazione della Giunta Regionale n. XII/1105 del 13/10/2023 avente per oggetto: "Nomina dei Presidenti delle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale (ALER) di Milano, Pavia-Lodi, Brescia-Cremona-Mantova, Bergamo-Lecco-Sondrio, Varese-Busto Arsizio como-Monza Brianza;
- dato atto che in data 15/10/2023 è stata formalizzata l'accettazione dell'incarico conferitogli con la sopracitata Deliberazione della Giunta Regionale n. XII/1105 del 13/10/2023
- visti gli artt. 11 e 17 della L.R. n.16/2016 in base ai quali spetta al Presidente l'approvazione del Bilancio di previsione e consuntivo e la definizione dei piani annuali e pluriennali di attività;
- Visto il Titolo II capo I, l'art. 5 "*competenze del Presidente*" dello Statuto approvato con Delibera del Consiglio Regionale 15 luglio 2014 n. X/424, adottato con atto del Presidente n. 12 del 05 marzo 2015 e modificato con atto del Presidente n. 24 del 12 giugno 2015;

rilevato

- che l'art. 37 del D.L. GS 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
 - adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico- finanziaria e i principi contabili;
 - approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile "
- che detti documenti, in conformità della normativa di riferimento sono stati predisposti dal Dirigente dell'Area Programmazione Progettazione;
- sentito il parere favorevole del Direttore Generale f.f. in merito alla conformità amministrativa del presente atto;

visto

- il Programma Triennale dei Lavori 2026-2028 rev 02 approvato con atto del Presidente n. 31 del 24/03/2026;
- il Programma Triennale acquisti di forniture e servizi 2026-2028 approvato con atto del Presidente n. 121 del 23/12/2025
- la necessità di aggiornare il Programma Triennale aziendale al fine di integrarvi i nuovi interventi prioritari derivanti dalla pianificazione regionale e dai relativi canali di finanziamento;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. XII/6062 del 27 aprile 2026 e dei relativi allegati, concernente l'approvazione del riparto dei fondi tra le ALER per il Piano di manutenzione programmata 2026-2028;
- **preso atto** del non più confermato interesse da parte della Prefettura di Lodi per gli alloggi destinati alle Forze dell'Ordine (FF.O.) di cui alla scheda n. 5;
- **valutata** la necessità di procedere all'inserimento formale nel Programma Triennale aziendale delle seguenti nuove schede di intervento:
- **Nuova Scheda n. 6/26:** Intervento di recupero di alloggi inagibili, ricompreso nel sopra citato Piano di manutenzione programmata 2026-2028 (DGR XII/6062 del 27 aprile 2026 e allegati) e interamente finanziato mediante le risorse del Fondo Ripresa Economica;
- **Nuova Scheda n. 7/26:** Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche, ricompreso nel medesimo Piano di manutenzione programmata 2026-2028 (DGR XII/6062 del 27 aprile 2026 e allegati) e interamente finanziato tramite i contributi specifici per la realizzazione degli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche;
- **Nuova Scheda n. 8/26 (REPOWER)**, con fondi derivanti dal Investimento 17 Della Missione 7 – Repowereu Del Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (Pnrr), Di Cui Al D.P.C.M. 9 Aprile 2025 E Alle Regole Operative M7 I.17 Del 31 Luglio 2025, Nonché Al Conto Termico 3.0 Di Cui Al D.M. 7 Agosto 2025 E Alle Successive Regole Applicative Del 16 Dicembre 2025

Considerato

- che i Programmi Triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'Organo competente in presenza di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale e che per tanto i suddetti lavori, per essere appaltati devono essere inseriti nel Programma Triennale ed Elenco annuale;

per quanto sopra esposto e considerato

approva



L'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori 2026-2028 rev 03 del 21 maggio 2026 ,
l'Elenco dei Lavori 2026, del Programma Triennale acquisti di forniture e servizi 2026-2028 rev 01
allegati al presente atto.

Il Presidente Aler Pavia-Lodi

Dott. Arch. Monica Barbara Guarischi



MONICA
BARBARA
GUARISCHI
25.05.2026
13:44:42
GMT+02:00



Regione Lombardia

ALER Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Pavia-Lodi

P.IVA 00182090183 CCIAA 121992/96 www.alerpavialodi.it pavia@pec.alerpavialodi.it

Sede di Pavia: Via Parodi, 35 - 27100 Pavia - tel. 0382.5431 - fax 0382.23017 - numero ripartito 800.054823

U.O.G. di Lodi: via Haussmann, 11/7 - 26900 Lodi - tel. 0371.45031 - fax 0371.450349/365 - lodi@pec.alerpavialodi.it