



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	VENEZIA PASQUALINO
Indirizzo	presso ALER Pavia via Giacomo Parodi n. 35
Telefono	0382.543240
Fax	0382.23017
E-mail	venezia@alerpavia.it
Nazionalità	italiana
Data di nascita	12.07.1965

ESPERIENZA LAVORATIVA

dal **1999** ricopre l'incarico di **Direttore del Servizio Tecnico** dell'ALER di Pavia con la responsabilità degli Uffici di Manutenzione, Progettazione, Direzione Lavori, Contratti, Appalti, Programmazione e Coordinamento di tutti gli interventi dell'ALER nell'ambito dei quali svolge anche incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, Progettista e Direttore dei Lavori.

Esperienze più significative svolte nell'ambito del Servizio Tecnico dell'A.L.E.R. di Pavia:

Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza:

- 10 alloggi di ERP sovvenzionata nel Com. di Mede Lomellina, via I° Maggio
- 24 alloggi di ERP sovvenzionata nel Com. di Cava Manara, via Sandro Pertini
- 12 alloggi di ERP sovvenzionata nel Com. di Cava Manara, via Sandro Pertini
- 12 alloggi di ERP agevolata in vendita nel Com. di Cava Manara, via Sandro Pertini
- 15 alloggi di ERP agevolata in locazione nel Com. di Pavia, località Cà de Bay
- 10 alloggi di ERP agevolata in locazione nel Com. di Voghera, via Barbieri
- 8 alloggi di ERP agevolata in locazione nel Com. di Voghera, via Barbieri
- 24 alloggi di ERP sovvenzionata nel Com. di Vigevano, via B. Croce
- 20 alloggi di ERP agevolata in vendita nel Com. di Vigevano, via B. Croce
- costruzione di un collegio universitario ISU per 120 studenti in via Abbiategrasso, Pavia denominato "Collegio Volta"
- Manutenzioni straordinarie sul patrimonio immobiliare dell'A.L.E.R. in tutta la Provincia di Pavia

Progettazione, Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza:

- 6 alloggi di ERP agevolata in locazione nel Com. di Silvano Pietra (PV)
- su incarico del Comune di Pavia: costruzione di un Ostello per la gioventù nell'ambito dei finanziamenti del Giubileo del 2000, Cascina Leona.
- su incarico del Comune di Campospinoso (PV): ristrutturazione di parte del fabbricato del Municipio e di edificio attiguo
- 30 alloggi di ERP convenzionata in locazione a canone moderato e relative opere di urbanizzazione nel Com. di Pavia, loc. Fossarmato
- 8 alloggi di ERP convenzionata in vendita nel Com. di Pavia, loc. Fossarmato
- Recupero urbano dell'area denominata "Ex Macello" nel Com. di Pavia per la realizzazione di 42 alloggi di ERP in locazione per anziani e 15 alloggi di ERP in locazione a canone moderato con relative opere di urbanizzazione

Progettazione:

- 20 alloggi di ERP a canone sociale nell'ambito del Contratto di Quartiere C.na Scala nel Com. di Pavia
- 20 alloggi di ERP a canone sociale nell'ambito del Contratto di Quartiere Pelizza nel Com. di Pavia

Responsabile Unico del Procedimento:

- Contratto di Quartiere "Qui si sana" per la riqualificazione di 200 alloggi e la costruzione di un edificio polifunzionale nel quartiere Pietrasana di Vigevano
- Recupero di 28 alloggi inagibili nel Comune di Vigevano – AQST
- Recupero di 48 alloggi inagibili nel Comune di Voghera – AQST
- Recupero di 39 alloggi inagibili nel Comune di Voghera di prop. comunale – AQST
- M.S. Pavia e Bassa Pavese quartieri vari (tetti, facciate e impianti)
- M.S. Voghera e Oltrepò Pavese quartieri vari (tetti, facciate e impianti)
- M.S. Vigevano e Lomellina quartieri vari (tetti, facciate e impianti)
- M.S. Pavia e Provincia quartieri vari (centrali termiche)
- M.S. Pavia e Bassa Pavese quartieri vari (riutilizzo fondi vendita alloggi in condomini misti)
- M.S. Pavia e Bassa Pavese quartieri vari (riutilizzo fondi vendita alloggi all'asta)
- Recupero di 56 alloggi inagibili nel Comune di Pavia – Piano Nazionale Edilizia Abitativa
- Recupero di 45 alloggi inagibili nel Comune di Pavia – Piano Nazionale Edilizia Abitativa – riutilizzo economie
- Recupero di 42 alloggi inagibili nel Comune di Pavia – Bando Regione Lombardia 2013

- ***dal 1997 al 1999***

ha ricoperto l'incarico di Coordinatore del Servizio Tecnico dell'ALER di Pavia con la responsabilità degli Uffici di Manutenzione, Progettazione e Direzione Lavori e mansioni di RUP, Progettista, Direttore dei Lavori

- ***dal 1996***

è Consulente Tecnico d'Ufficio del Tribunale di Pavia

- ***dal 1994***

- *è componente della Commissione Direttiva Prezziario Opere Edili presso la Camera di Commercio della Provincia di Pavia*

- ***dal 1992***

è assunto presso l'Istituto Autonomo Case Popolari (ora A.L.E.R.) della Provincia di Pavia in qualità di funzionario del servizio tecnico (8° liv.) con mansioni di progettazione e direzione lavori

Esperienze più significative svolte prima dell'assunzione presso lo I.A.C.P. di Pavia (ora ALER):

- ***dal 1989 al 1992***

è collaboratore (con partita IVA) dello Studio Tecnico Associato 2B, via Santa Maria alle Pertiche di Pavia occupandosi di pratiche relative all'edilizia abitativa, edilizia industriale p.f., ristrutturazioni, topografia, pratiche catastali, pratiche Genio Civile e WVV.F.

- ***dal 1988 al 1989***

è collaboratore (con partita IVA) dello Studio Tecnico Ferraresi, via Cavallini di Pavia occupandosi di progetti di adeguamento alle norme in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, edilizia abitativa, ristrutturazioni ed edilizia ospedaliera

2013

Corso di formazione per addetti di primo soccorso presso il Servizio Formazione Bacchi Paolo s.r.l. Unità Operativa di Medicina del Lavoro di Pavia

2013

Corso di formazione per designati alla gestione dell'emergenza presso CM Studio di Pavia

2013

Corso di formazione per Dirigenti secondo l'art. 37 D.Lgs 81/08 e l'Accordo Stato Regioni del 21/12/2011 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro presso lo Studio CM di Pavia

2013

Corso di formazione sulla sicurezza generale e specifica per addetti all'attività lavorativa presso CM Studio di Pavia

2012

Corso sulla responsabilità amministrativa degli enti introdotta dal D.Lgs 231/2001 presso ASFORIL s.r.l. di Milano

2012

Corso di aggiornamento: "La Commissione di Gara, il Responsabile del Procedimento e l'aggiudicazione degli appalti di forniture e servizi – La principale modulistica per la gestione delle procedure" presso la Scuola di Formazione Enti locali FORMEL di Milano

2011

Il sistema di gestione qualità secondo la normativa UNI EN ISO 9001/2008

2011

Corso di aggiornamento per Liberi Professionisti e Tecnici impiegati nelle Pubbliche Amministrazioni DPR 207/2010 Nuovo Regolamento dei Contratti Pubblici presso ASSING.PAVIA C/O ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI PAVIA

2011

Seminario sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari negli appalti pubblici" organizzato da ANCE PAVIA Gruppo Giovani Imprenditori Edili CE.ST.EDIL s.r.l. Unipersonale

2010

Partecipazione alla Convention della Direzione Generale Casa e Opere pubbliche della Regione Lombardia "Insieme per rispondere" organizzato dall'Istituto Regionale lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica IREF

2009

Corso di aggiornamento "Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori D.Lgs 81/08 ex 494/96" presso l'istituto di formazione Le Vele di Pavia

2008

Corso di "Problem solving" organizzato dall'Istituto Regionale lombardo di Formazione per l'amministrazione pubblica IREF

2008

Corsi/Seminari di formazione/aggiornamento del top management pubblico presso la Scuola Superiore Alta Amministrazione della Regione Lombardia – IREF di Milano

2008

Seminario "L'istituto dell'avvalimento: opportunità ed insidie ex art. 49, 50 e 230 D.Lgs 163/2006 e s.m.i." presso CISPEL LOMBARDIA SERVICES s.r.l. di Milano

2007

Seminario "I compiti attribuiti al RUP ex art. 10, D.Lgs. 163/2006" presso CISPEL LOMBARDIA SERVICES s.r.l. di Milano

2006

Seminario "Codice Unico degli appalti di forniture, servizi e lavori" presso CISPEL LOMBARDIA SERVICES s.r.l. di Milano

2003

Seminario "Le società di vendita del gas naturale" presso CISPEL LOMBARDIA SERVICES s.r.l. di Milano

2001

Corso SDA Bocconi di Milano "Gestire un team, competenze di management"

2001

Corsi di aggiornamento presso la SDA Bocconi di Milano:
le manutenzioni, l'esternalizzazione/internalizzazione di alcune funzioni, il project financing, la programmazione e la qualità del progetto, il responsabile del procedimento, la sicurezza e i servizi tecnici

2001

Corso di aggiornamento Federcasa Servizi sull'uso dell'acciaio nell'edilizia, nuove costruzioni e ristrutturazioni

2000

Corso di aggiornamento sulla nuova Normativa UNI EN ISO 9001: 2000 (Vision 2000) presso COAS Consulenti & Associati ed OPT Consulenza di Direzione di Milano

2000

Qualità verifiche ispettive e attività del responsabile qualità

1999

Corso di formazione sulla manutenzione e il mantenimento della qualità nel tempo presso Federcasa ANIACAP di Roma

1999

Corso di formazione sulla progettazione degli spazi di intersezione pubblico-privato e la gestione delle aree verdi presso Federcasa ANIACAP di Roma

1998

Corso di formazione sulla progettazione esecutiva e qualità degli interventi presso Federcasa ANIACAP di Roma

1998

Corso di formazione sulla programmazione, progettazione e gestione di opere pubbliche presso Federcasa ANIACAP di Roma

1996

Corso di aggiornamento sulla "Nuova gestione degli atti in materia di edilizia tra teoria e prassi" presso il Centro Interdisciplinare di Studi per gli Enti locali CISEL di Rimini

1996

Corso sul "Project financing: vantaggi, problemi, fattibilità" organizzato dall'OSPA (Osservatorio sui Processi d'acquisto delle Amministrazioni Pubbliche) presso l'Università Commerciale Luigi Bocconi di Milano

1996

Corso "Gli appalti pubblici in Italia: nuove regole per un settore bloccato" organizzato dall'OSPA (Osservatorio sui Processi d'acquisto delle Amministrazioni Pubbliche) presso l'Università Commerciale Luigi Bocconi di Milano

1996

Corso sul "La certificazione ISO 9000: uno strumento normativo o un nuovo albo fornitori" organizzato dall'OSPA (Osservatorio sui Processi d'acquisto delle Amministrazioni Pubbliche) presso l'Università Commerciale Luigi Bocconi di Milano

1996

Corso sul "Il responsabile del procedimento nelle opere pubbliche: quali prospettive di management?" organizzato dall'OSPA (Osservatorio sui Processi d'acquisto delle Amministrazioni Pubbliche) presso l'Università Commerciale Luigi Bocconi di Milano

1996

Corso di abilitazione per Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori D.L. 494/96

1996

Corso libero professionale di lingua inglese triennale con votazione di 28/30 presso la European School di Pavia

1996

Formazione all'utilizzo del personal computer e di software per l'office automation in ambiente operativo Windows Office presso MDP Informatica di Pavia

1990

Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Pavia con il n° di matricola 380

1989

ABILITAZIONE PROFESSIONALE

Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio professionale di architetto presso il Politecnico di Milano

1989

TITOLO DI STUDIO

Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Milano con voto 95/100

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

italiano

ALTRE LINGUA

INGLESE

BUONO

Francese

SCOLASTICO

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Gestione del personale in organico al Servizio Tecnico dell'ALER di Pavia.
Competenze acquisite con esperienza diretta e perfezionata con corsi e seminari presso la 2001 SDA Bocconi di Milano nel 2001 "Gestire un team, competenze di management" e "Formazione e aggiornamento del top management pubblico" presso la Scuola Superiore Alta Amministrazione della Regione Lombardia negli anni 2007-2008

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

utilizzo del personal computer e di software per l'office automation in ambiente operativo
Windows Office

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

DISEGNO

PATENTE O PATENTI

Automobilistica cat. B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Ufficio Personale A.L.E.R. Pavia