



VERBALE D'ASTA PER LA VALORIZZAZIONE DI N. 7 ALLOGGI IN LODI.

di Edilizia Residenziale Pubblica
ai sensi della L.R. 16/2016 e successive modifiche ed integrazioni
Autorizzazioni della Giunta Regionale DGR n. XI-4217 del 25/01/2021

L'anno 2023, il mese di luglio, il giorno 24, alle ore 10:35, presso la sede dell'ALER di Pavia-Lodi in Pavia, via Parodi n. 35, in seduta pubblica, si è riunita la commissione nominata con Determina del Direttore Generale n. 168 del 01.06.2023 e costituita da:

- arch. Pasqualino Venezia: Presidente
- geom. Cristian Rusconi: Componente
- geom. Daniele Volpi: Componente

Non sono presenti soggetti terzi.

Il Bando d'Asta, pubblicato sul sito aziendale, prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del giorno 21.07.2023.

Gli immobili inseriti nel Bando erano i seguenti:

IMM. N°	TIPO U.I.	COD. U.I.	COMUNE	INDIRIZZO	FG.	MAP.	SUB.	SUP. CONV. (mq.)	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE A BASE D'ASTA
11	alloggio	2819	Lodi	via Campo di Marte, 1	22	40	5	60,07	€ 86,50
12	alloggio	2810	Lodi	via Campo di Marte, 2	22	41	13	57,99	€ 83,51
13	alloggio	2815	Lodi	via Campo di Marte, 4	22	41	7	72,65	€ 104,61
14	alloggio	2861	Lodi	via Brunetti, 2	22	106	1	59,46	€ 85,61
15	alloggio	2862	Lodi	via Brunetti, 2	22	106	6	45,89	€ 66,07
16	alloggio	2863	Lodi	via Brunetti, 4	22	106	9	46,12	€ 66,40
17	alloggio	2865	Lodi	via Brunetti, 6	22	106	18	74,29	€ 106,98

Si procede all'esame delle seguenti offerte che sono giunte entro i termini temporali previsti dal bando:

n.	Offerta Prot. / del	Offerente
1.	8967 / 20.07.2023	F [REDACTED] N [REDACTED] S [REDACTED] C [REDACTED] ONLUS

La Commissione procede all'apertura delle offerte e all'esame della documentazione richiesta dal Bando per la partecipazione all'Asta.

Esaminata la documentazione richiesta dal Bando, vengono ammesse all'asta le seguenti offerte:

n.	Offerta prot. / del	Offerente	Luogo e data nascita	Residenza / Sede legale
1.	8967 / 20.07.2023	F [REDACTED] N [REDACTED] S [REDACTED] C [REDACTED] ONLUS		[REDACTED]

Dopo aver esaminato la documentazione richiesta dal Bando, si passa alla verifica delle offerte economiche ammesse:

IMMOBILE N°	COMUNE	INDIRIZZO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE A BASE D'ASTA	OFFERENTE	OFFERTA PRESENTATA
11	Lodi	via Campo di Marte, 1	€ 86,50	F [REDACTED] N [REDACTED] S [REDACTED] C [REDACTED] ONLUS	€ 116.50

Preso atto dell'integrità dei plichi contenenti le offerte e della regolarità di svolgimento dell'Asta, la Commissione procede a formulare le seguenti aggiudicazioni provvisorie.

IMMOBILE N°	COMUNE	INDIRIZZO	CANONE DI LOCAZIONE MENSILE A BASE D'ASTA	AGGIUDICATARIO	OFFERTA DI AGGIUDICAZIONE
11	Lodi	via Campo di Marte, 1	€ 86,50	Famiglia Nuova Società Cooperativa ONLUS	€ 116.50

La seduta termina alle ore 11:10

Pavia, 24 luglio 2023

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE:

Il Presidente: arch. Pasqualino Venezia (firmato)

I Componenti: geom. Cristian Rusconi (firmato)

geom. Daniele Volpi (firmato)