



**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
N. 244 DEL 12/11/2025
AI SENSI DELL'ART. 9 DELLO STATUTO AZIENDALE**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CASSA E SERVIZI FINANZIARI A FAVORE DELL'ALER DI PAVIA-LODI - Proc. 47_2024_0705 B - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".

CIG: B62C9FA48F

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

VISTO lo Statuto dell'ALER di Pavia Lodi;

VISTA la D.G.R. XII/4277 del 30/04/2025 ad oggetto "Direttive Regionali alle Aziende Lombarde per l'Edilizia Residenziale (ALER) – anno 2025 punto "area contratti";

VISTO l'aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027 approvato con A.P. n. 112 del 23/12/2024;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con A.P. n. 75 del 11/12/2020;

RICHIAMATO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026 - e relativi allegati approvato con A.P. n. 6 del 27/01/2025;

PREMESSO che

- l'Area contabilità e Bilancio, tra gli altri compiti, provvede all'affidamento dei servizi finanziari e di cassa per l'Azienda;
- tali servizi sono essenziali per il corretto svolgimento delle attività aziendali;

VALUTATA la necessità della Stazione Appaltante di affidare il servizio di cassa, in quanto l'affidamento in essere è scaduto il 31/12/2024 ed è stata attivata la proroga tecnica;

RICHIAMATO l'atto n. 166 del 24/09/2024 del Direttore Generale con il quale, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, si è provveduto a conferire incarico al Dott. Massimiliano Selmi di responsabile unico del progetto inerente all'affidamento in oggetto;

VISTA la dichiarazione del RUP circa il mancato conflitto d'interesse, si ravvisano i presupposti per dare corso all'indizione della procedura in oggetto, anche al fine di consentire il proseguo della trattazione senza pregiudizi per l'Azienda;

VISTA l'istruttoria per la determinazione a contrarre firmata dal RUP e dal Dirigente dell'Area Amministrazione Appalti Finanza Controllo;

CONSIDERATO che detta procedura è stata indetta in forza di determina di indizione n. 43 del 24/03/2025 del Direttore Generale Dott. Ing. Luca Baccaro

CONSIDERATO inoltre che:

- entro il termine di presentazione, inizialmente previsto per il giorno 09/06/2025 e successivamente prorogato alle ore 10.00 del giorno 30/09/2025 per favorire la massima partecipazione, sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - o INTESA SANPAOLO SPA
 - o BANCA POPOLARE DI SONDRIO SPA
 - o BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
- con la determina n. 221 del 26/09/2025 il Direttore generale ha nominato il seggio di gara costituito da:
 - o Dott.ssa Carlotta Nazzicari - Presidente
 - o Dott.ssa Michela Brandolini – Commissario
 - o Dott. Massimiliano Selmi – Commissario;
- che il seggio, nelle sedute pubbliche dei giorni 06/10/2025 e 08/10/2025, ha proceduto all'avvio delle operazioni di gara con l'apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica dei documenti presentati, operazioni riportate in dettaglio e cronologicamente nel Report della procedura prodotto in automatico dalla piattaforma SINTEL e nel verbale integrativo al report sulle operazioni di gara;
- che tutti gli operatori economici partecipanti, a seguito della verifica della documentazione amministrativa (in alcuni casi dopo soccorso istruttorio) viste le dichiarazioni rese in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 e ss, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, sono stati ammessi alle successive fasi di gara;
- che successivamente, nella seduta del giorno 15/10/2025, il seggio ha provveduto ad assegnare, per ogni criterio di valutazione stabilito nei documenti di gara, i punteggi attribuiti ad ogni concorrente, stilando la seguente graduatoria finale:

o -	BMPS	87,50 punti
o -	Banca Popolare di Sondrio	80,34 punti
o -	Intesa Sanpaolo	22,34 punti

VISTI il Report della procedura prodotto in automatico dalla piattaforma SINTEL ed i verbali integrativi delle sedute condotte dal Seggio di gara;

CONSIDERATO che il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Banca Monte dei Paschi di Siena;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata gestita tramite la piattaforma telematica della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (ARIA) denominata SINTEL;

DATO ATTO che, ai sensi delle vigenti normative:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento dei servizi finanziari e di cassa per l'Azienda;

- il sistema e il criterio di scelta del contraente sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- le clausole ritenute essenziali per il contratto sono inerenti all'oggetto del servizio ed al corrispettivo;

VERIFICATO che l'Area Amministrazione-Finanza e Controllo ha evidenziato la copertura della spesa con entrate correnti della gestione caratteristica;

ACQUISITO il seguente CIG: B62C9FA48F;

VISTO l'art. 71 del D.Lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** che le motivazioni espresse in premessa formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni espresse dal RUP, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, e con il criterio del minor prezzo, il servizio di cassa e servizi finanziari a favore dell'ALER di PAVIA-LODI per il periodo di 3 anni – Proc. 47_2024_0705 B all'operatore economico BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA, con sede legale in Siena (SI), Piazza Salimbeni n. 3 - P.IVA: 01483500524 - Codice fiscale: 00884060526;
3. **DI REGISTRARE** la parte dei costi relativi allo svolgimento del servizio al mastro 520701 – spese generali – 52070119 spese su depositi bancari e postali – 5207011901 oneri bancari e per quanto attiene l'iva ai conti dedicati secondo la normativa fiscale vigente;
4. **DI PROVVEDERE**, con successivo atto, al perfezionamento del contratto necessario all'esecuzione del servizio ed alla liquidazione della spesa;
5. **DI STABILIRE** che gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;
6. **DI INSERIRE** nella sezione di osservatorio contratti della procedura Sireal i dati relativi alla presente determina e di darne comunicazione alla ragioneria;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Aler Pavia-Lodi.

IL DIRETTORE

Dott. Ing. Luca Baccaro

Firmato digitalmente da: Luca
Baccaro

Data: 13/11/2025 08:53:58

Il RUP: Dott. Massimiliano Selmi

Il Dirigente Area Amministrazione Appalti Finanza Controllo

Ad Interim Area Gestionale U.o.G. Pavia: Dott.ssa Carlotta Nazzicari