



**ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO
PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL PATRIMONIO DI
PROPRIETÀ ALER PAVIA-LODI - 6 LOTTI PIANI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA -
PROC. 14_2025_1105**

CUP: E82D23000100002

**LOTTO 1: B5DDE39F9A; LOTTO 3: B5DDFF5E01; LOTTO 5: B5DE1EFF91; LOTTO 6: B5DE2DD3FC;
LOTTO 7: B5E16A927C; LOTTO 8: B5E16C48C2**

**VERBALE INTEGRATIVO AL REPORT SULLE OPERAZIONI DI GARA PRODOTTO IN AUTOMATICO DALLA
PIATTAFORMA SINTEL - QUARTA SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 04/06/2025 alle ore 9:15, tramite videoconferenza il Presidente del seggio di gara Arch. Pasqualino Venezia, alla presenza degli altri 2 componenti l'Ing. Arturo Furlan e il Dott. Massimiliano Selmi – dipendenti dell'ALER di Pavia-Lodi, ha continuato con l'apertura della gara telematica in oggetto.

Prima di iniziare, il Presidente dà atto che è stata effettuata una specifica comunicazione dell'indizione della seduta pubblica contenente le indicazioni dettagliate per collegarsi telematicamente alla videoconferenza, tramite piattaforma ZOOM.

Erano collegati in videoconferenza e sono stati identificati:

- La Sig.ra Lavorata della ditta Betasint Srl;
- Il Sig. Palumbo della ditta CN Cantieri;
- Il Sig. Mocillo della ditta Edilframe Srl;
- La Sig.ra Morana della ditta Enercos Srl;
- Il Sig. Zanoni della ditta Sitalcea Srl;
- Il Sig. Alberti della ditta Colombo Gardini Srl;
- Il Sig. Polonia della ditta GPC Costruzioni Srl;
- Il Sig. Baican della ditta Cogen Srl;
- La Sig.ra Di Benedetto della ditta Bluere Srl;
- Il Sig. Oliveri della ditta Europosa Srl.

Oltre ai suddetti partecipanti, ne sono intervenuti altri come uditori, che non si sono identificati.

Tutto ciò premesso, il Presidente esperisce la gara seguendo le fasi della procedura telematica SINTEL ed effettua il controllo sulla regolarità e conformità dei documenti amministrativi presentati dai concorrenti e inviati tramite piattaforma Sintel.



Poiché la procedura di gara è condotta mediante l'ausilio della piattaforma telematica SINTEL, i documenti amministrativi sono stati presentati su supporto elettronico e sono costituiti da files firmati digitalmente dai concorrenti che, scaricati in seduta pubblica dalla procedura SINTEL, vengono archiviati in apposite cartelle; la visualizzazione delle operazioni di gara è resa pubblica attraverso la condivisione dello schermo del pc e l'apertura dei documenti elettronici avviene mediante specifico programma di verifica dei files firmati digitalmente.

Il Dott. Selmi ricorda come nelle precedenti sedute sia stato necessario fare ricorso al soccorso istruttorio per le ditte GPC COSTRUZIONI GENERALI SRL, TEKNA SRL, C.R.M. SRL e IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL nell'ambito dei controlli sui Lotti 6, 7 e 8.

Il Seggio rileva come la ditta GPC COSTRUZIONI GENERALI SRL ha chiesto una proroga per la risposta al soccorso istruttorio che scadeva il giorno 26/05/2025 alle ore 12.00, trasmettendo la documentazione alle ore 16:59 dello stesso giorno.

Il Seggio rileva inoltre come tutte le ditte hanno prodotto correttamente la documentazione richiesta e pertanto possono partecipare alla presente procedura di gara.

La seduta viene terminata alle ore 10.15, dopo aver dato lettura del presente verbale.

Firmato digitalmente da: Pasqualino Venezia
Data: 09/06/2025 14:12:17

Presidente: Arch. Pasqualino Venezia

Testimone: Ing. Arturo Furlan

Firmato digitalmente da: Arturo
Furlan
Data: 09/06/2025 13:45:51

Testimone: Dott. Massimiliano Selmi

Massimiliano Selmi

Firmato digitalmente
da: Massimiliano
Selmi
Data: 09/06/2025
13:41:22